

თ ქ მ ი N 19

ხომის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ქონების მართვისა და ინფრასტრუქტურის  
კომისიის სხდომისა.

ქ. ხომი.

2019 წლის 26 ნოემბერი.

სხდომას ესწრებოდნენ კომისიის წევრები:

1. ვლადიმერ ქანთარია
2. ნიკოლოზ ვეჯუა
3. გოჩა ჯობაევა
4. გენადი ქაძარია
5. ავაკი ხურცილავა
6. გოჩა სიჭინავა
7. შადიმან ჭილაია
8. კონსტანტინე ნასარაია
9. მერაბ ნადარაია
10. კახა ლატარია

(სხდომას თავმჯდომარეობდა ვ. ქანთარია - კომისიის თავმჯდომარე).

დღის წესრიგი:

1. ხომის მუნიციპალიტეტის მერის გ. ქაჯაიას 2019 წლის 25 ნოემბრის N 05/4229 წერილის  
განხილვა („ხომის მუნიციპალიტეტის მერისთვის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში  
არსებული ძირითადი (განუსხვისებელი) და დამატებითი ქონების სარგებლობის უფლებით  
(იჯარით) აუქციონის ფორმით გადაცემაზე თანხმობის მიღების „შესახებ“ განკარგულების  
პროცესის თაობაზე).

(მომხსენებელი: ვ. ქანთარია - ხომის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ქონების მართვისა  
და ინფრასტრუქტურის კომისიის თავმჯდომარე);

კუნჭი უყარა დღის წესრიგის წარმოდგენილ ვარიანტს:

+

კუნძისყრის შედეგები: მომხრე 10 წინააღმდეგი არც ერთი.

დაადგინეს: დღის წესრიგი დამტკიცდეს წარმოდგენილი სახით.

დღის წესრიგით წარმოდგენილი საკითხის განხილვა:

ხომის მუნიციპალიტეტის მერის გ. ქაჯაიას 2019 წლის 25 ნოემბრის N 05/4229 წერილის განხილვა („ხომის მუნიციპალიტეტის მერისთვის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ძირითადი (განუსხვისებელი) და დამატებითი ქონების სარგებლობის უფლებით (იჯარით) აუქციონის ფორმით გადაცემაზე თანხმობის მიცემის შესახებ” განკარგულების პროექტის თაობაზე);

(მომხსენებელი: ვ. ქანთარია - ხომის მუნიციპალიტეტის საკუთრებულოს ქონების მართვისა და ინფრასტრუქტურის კომისიის თავმჯდომარე);

მოისმინეს: ვ. ქანთარია - მომხსენებელმა კომისიის წევრებს გააცნო განკარგულების პროექტი („ხომის მუნიციპალიტეტის მერისთვის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ძირითადი (განუსხვისებელი) და დამატებითი ქონების სარგებლობის უფლებით (იჯარით) აუქციონის ფორმით გადაცემაზე თანხმობის მიცემის შესახებ”).

ხომის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკონომიკური განვითარებისა და ქონების მართვის სამსახურის განმარტებით, მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ძირითადი (განუსხვისებელი) ქონება, რომელიც მდებარეობს ქ. ხომში ქ. ხომში, ცოტნე დადიანის ქ. N 185 - ში, მე-3-ე სართულზე, (ადმინისტრაციული შენობის ს/კ 45.2105.024.01./503), არის დაუტვირთავი, გამოწავისუფლებულია 43,8 კვ.მ. ფართი. მუნიციპალიტეტის მერიაში შემოსულია განცხადება აღნიშნულ შენობაში 43,8 კვ. მეტრი ფართის გაიჯარებასთან დაკავშირებით.

ასევე დაუტვირთავი მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული დამატებითი ჭონება, რომელიც მდებარეობს ქ. ხომში, სტალინის ქუჩა N 3-ში, ადმინისტრაციული შენობის (ს/კ 45.21.03.041.01./510) მე-2-ე სართულზე და გამოწავისუფლებულია 6, 8, 12 და 13 კვ. მეტრი ფართები, გამოწავისუფლებულია ასევე საჯიჯაოს ადმინისტრაციულ ერთეულში მდებარე ადმინისტრაციული შენობის (ს/კ 45.12.23.253) პირველ სართულზე განთავსებულია 12,01 და 13,5 კვ. მ. ფართები.

სამსახურს მიზანშეწონილად მიაჩნია ზემოთ აღნიშნული ფართები, გაცემული იქნას სარგებლობის უფლებით (იჯარის ფორმით), აუქციონის წესით.

მომხსენებელმა კომისიის წევრებს გააცნო სამართლუებრივი საფუძველი ზემოთ აღნიშნული ფართების იჯარის წესით გაცემაზე არის საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ და „მუნიციპალიტეტის ქონების პრივატიზების, სარგებლობისა და მართვის უფლებებით გადაცემის, საპრივატიზებო საფასურის, ქირის საფასურის, ქირის საწყისი საფასურის განსაზღვრის და

ანგარიშსწორების წესების დამტკიცების „შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 8 დეკემბრის N 669 დადგენილება.

მუნიციპალიტეტის მერის ითხოვდა გასაიჯარებელი ვადის ხანგრძლივობა ყოფილიყო 3 წელი. მაგრამ კომისიამ მსჯელობის შემდეგ შეიტანა კორექტირება და გასაიჯარებელი ვადა ნაცვლად 3 წლისა განსაზღვრა 2 წლით.

კომისიის თავმჯდომარე შემოვიდა წინადადებით, წარმოდგენილი განკარგულების პროექტის კორექტირებული ვარიანტი გატანილ იქნას საკრებულოს სხდომაზე.

კენჭი ეყარა წარმოდგენილ წინადადების:

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე: 10 წინააღმდეგი არც ერთი.

დაადგინეს: წარმოდგენილი განკარგულების პროექტი წარმოდგინოს საკრებულოს ბიუროს სხდომას.

დღის წესრიგით გათვალისწინებული საკითხების განხილვის ამოწურვის შემდეგ სხდომა დახურულად გამოცხადდა.

(სხდომის თავმჯდომარე:



/ვლადიშერ ქანთარია/